Приложение

к решению Совета городского

округа город Нефтекамск

Республики Башкортостан

от \_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_ 2017 года № 4-00/00

**Изменения, вносимые в решение Совета**

**городского округа город Нефтекамск Республики Башкортостан**

**от 28 октября 2015 года № 3-40/05**

**«Об утверждении правил размещения рекламных конструкций**

**на территории городского округа город Нефтекамск**

**Республики Башкортостан и Положения о проведении торгов**

**на право заключения договора на установку и эксплуатацию**

**рекламной конструкции на земельном участке, находящемся**

**в муниципальной собственности или государственная собственность**

**на который не разграничена, а также на здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности,**

**в городском округе город Нефтекамск Республики Башкортостан»**

**(с изменениями от 29 марта 2016 года № 3-45/01)**

1. В Положение о проведении торгов на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, находящемся в муниципальной собственности или государственная собственность на который не разграничена, а также на здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности,   
   в городском округе город Нефтекамск Республики Башкортостан утвержденное решением Совета городского округа город Нефтекамск Республики Башкортостан от 28 октября 2015 года № 3-40/05   
   «Об утверждении Правил размещения рекламных конструкций   
   на территории городского округа город Нефтекамск Республики Башкортостан и Положения о проведении торгов на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, находящемся в муниципальной собственности или государственная собственность на который не разграничена, а также на здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности,   
   в городском округе город Нефтекамск Республики Башкортостан»,   
   внести следующие изменения:
   1. В раздел II «Основные понятия и термины» включить пункт:   
      «2.3.1. Уполномоченная организация - юридическое лицо, привлеченное организатором торгов для осуществления функций по организации и проведению аукциона, в частности для разработки аукционной документации, осуществления иных, связанных с обеспечением проведения аукциона функций. Уполномоченной организацией является Муниципальное бюджетное учреждение управление архитектуры и градостроительства городского округа город Нефтекамск Республики Башкортостан (далее – уполномоченная организация). Уполномоченная организация осуществляет свои функции от имени организатора торгов. При этом права и обязанности возникают у организатора торгов.».
   2. Раздел III «Функции организатора и участников аукциона» изложить в следующей редакции:

«3.1. Организатор торгов:

3.1.1. Утверждает аукционную документацию и создает аукционную комиссию.

3.1.2. Заключает договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на территории городского округа с победителем аукциона.

3.1.3. Рассматривает совместно с уполномоченной организацией жалобы участников на неправомерные действия аукционной комиссии.

3.1.4. По собственной инициативе или в соответствии с запросом участника аукциона вносит изменения в аукционную документацию не позднее, чем за 20 дней до дня окончания подачи заявок на участие в аукционе.

3.1.5. Публикует в средствах массовой информации (далее – СМИ) и размещает на официальном сайте Администрации информацию о предстоящем аукционе.

3.1.6. Организует подготовку и публикацию информационного сообщения по итогам аукциона.

3.2. Уполномоченная организация:

3.2.1. На основании сведений и документов, представленных организатором торгов, разрабатывает и представляет на утверждение организатору торгов аукционную документацию.

3.2.2. Принимает от претендентов заявки на участие в аукционе, выдает претендентам расписки, подтверждающие факт приема заявок, присваивает им регистрационные номера.

3.2.3. Несет ответственность за сохранность заявок.

3.2.4. По поручению организатора торгов уведомляет претендентов, участников, победителя аукциона о решениях, принятых аукционной комиссией.

3.2.5. Производит расчеты с претендентами, участниками и победителем торгов.

3.2.6. Обеспечивает разработку, согласование и утверждение места установки рекламной конструкции.

3.2.7. Разрабатывает договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, который будет заключен по результатам торгов.

3.3. Участник аукциона:

3.3.1. Подает заявку на участие в сроки, установленные условиями аукциона.

3.3.2. Своевременно выполняет условия по обеспечению заявки.

3.3.3. В случае победы несет ответственность за надлежащее исполнение обязательств, возлагаемых на победителя условиями торгов.

3.4. Аукционная комиссия:

3.4.1. Определяет размер, срок и условия внесения обеспечения заявки претендентами, утверждает начальную цену каждого лота, шаг аукциона.

3.4.2. Принимает и рассматривает заявки претендентов, принимает решение о допуске претендентов к участию в аукционе, подписывает протокол вскрытия конвертов, протокол рассмотрения заявок.».

* 1. Пункт 4.1.2. раздела IV «Аукционная документация» изложить в следующей редакции:

«4.1.2. Сведения об организаторе торгов и уполномоченной организации, проводящих аукцион.».

* 1. Пункт 5.1. раздела V «Подготовка к проведению аукциона» пункт изложить в следующей редакции:

«5.1. Решение о проведении аукциона принимает организатор торгов. Инициатива проведения торгов может исходить от уполномоченной организации.».

* 1. Пункты 6.1., 6.2. раздела VI «Условия участия в аукционе» изложить в следующей редакции:

«6.1. Для участия в аукционе претендент обязан подать заявку   
на участие в аукционе. Подача заявки на участие в аукционе означает согласие претендента с условиями аукциона и принятие им обязательств о соблюдении его условий. Заявка регистрируется уполномоченной организацией в журнале регистрации заявок.

Запись регистрации конверта должна включать регистрационный номер, дату, время, способ подачи, подпись и расшифровку подписи лица, вручившего заявку должностному лицу организатора торгов.   
Лицу, вручившему заявку на участие в аукционе, уполномоченной организацией выдается расписка в получении заявки на участие в аукционе   
с указанием даты и времени приема заявки.

Уполномоченная организация принимает меры по обеспечению сохранности заявок, поданных претендентами, а также конфиденциальности сведений о лицах, подавших заявки, до вскрытия конвертов с заявками на участие в аукционе.

Полученные после окончания времени приема заявок на участие в аукционе организатором торгов конверты с заявками на участие в аукционе вскрываются и в тот же день такие конверты и такие заявки возвращаются претендентам по адресу, указанному в заявке на участие в аукционе. Данные о вскрытии конвертов с заявками на участие в аукционе, полученные после установленного срока окончания приема заявок на участие в аукционе, фиксируются организатором торгов в соответствующем акте, который хранится с остальными документами по проведенному аукциону.

6.2. Претенденты вносят обеспечение заявки в размере 50 % от начальной стоимости выставляемого на аукцион объекта одновременно с подачей заявки. Порядок внесения обеспечения заявки определяется условиями проведения аукциона.».

* 1. Раздел IХ «Порядок заключения договора с победителем аукциона» изложить в следующей редакции:

«9.1. Уполномоченная организация в течение трех дней со дня поступления денежных средств от победителя аукциона в счет 100 % оплаты заявленной стоимости права на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на территории городского округа передает победителю аукциона проект договора.

9.2. Победитель аукциона обязан подписать и заверить печатью указанный проект договора и вернуть его организатору. Срок должен составлять не менее десяти дней и не должен превышать двадцати дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

9.3. В случае, если победитель аукциона уклоняется от заключения договора, организатор аукциона вправе обратиться в суд с иском о понуждении победителя аукциона заключить договор, а также о возмещении убытков, причиненных уклонением от заключения договора, либо договор заключается с участником, заявке которого присвоен второй номер.

9.3.1. При этом заключение договора для участника аукциона, заявке которого присвоен второй номер, является обязательным. В случае уклонения участника аукциона, заявке на участие в аукциона которого присвоен второй номер, от заключения договора организатор аукциона вправе обратиться в суд с иском о понуждении такого участника заключить договор, а также о возмещении убытков, причиненных уклонением от заключения договора.

9.3.2. В случае уклонения победителя аукциона или участника аукциона, заявке на участие в аукционе которого присвоен второй номер, от заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции обеспечение заявки, внесенное ими, не возвращается.

9.4. Аукцион считается состоявшимися со дня заключения договора.».

* 1. Пункт 10.2. раздела Х «Контроль исполнения условий аукциона» изложить в следующей редакции:

«10.2. Для обеспечения эффективного контроля исполнения условий аукциона уполномоченная организация по поручению организатора торгов обязана:

1) вести учет договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на территории городского округа, заключенных по результатам аукциона;

2) осуществлять учет обязательств победителей аукциона, определенных договорами на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на территории городского округа, и контроль их исполнения;

3) принимать от победителей аукциона отчетные документы, подтверждающие выполнение условий аукциона;

4) проводить проверки документов, представляемых победителем аукциона в подтверждение выполнения условий аукциона, а также проверки фактического исполнения условий аукциона в месте расположения проверяемых объектов;

5) принимать предусмотренные законодательством Российской Федерации и договором на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на территории городского округа меры воздействия, направленные на устранение нарушений и обеспечение выполнения условий аукциона.».

2. Приложение № 2 к Правилам размещения рекламных конструкций на территории городского округа город Нефтекамск Республики Башкортостан изложить в новой редакции (прилагается).

Приложение № 2

к Правилам размещения рекламных конструкций на территории городского округа город Нефтекамск

Республики Башкортостан

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ГОРОД НЕФТЕКАМСК РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН

П А С П О Р Т №\_\_\_\_

РЕКЛАМНОГО МЕСТА

Тип рекламной конструкции: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Размер, м2: \_\_\_\_\_

Описание местоположения рекламной конструкции: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Номер по реестру: \_\_\_\_\_\_\_

Заявитель: Администрация городского округа город Нефтекамск Республики Башкортостан

Адрес заявителя: 452684, Республика Башкортостан, г. Нефтекамск, проспект Комсомольский, 25.

Телефон: 8 (34783) 4-92-01

Приложения к паспорту:

1. Фотомонтаж общего вида места установки средства наружной рекламы.
2. Топографическая съемка (М 1:500).

Паспорт выдан \_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ

на установку и эксплуатацию рекламной конструкции

Главный архитектор городского округа город Нефтекамск

Республики Башкортостан \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись) (Ф.И.О)

Отдел жизнеобеспечения и благоустройства

администрации городского округа город Нефтекамск

Республики Башкортостан \_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(должность) (подпись) (Ф.И.О.)

ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ СОГЛАСОВАНИЯ:

|  |  |
| --- | --- |
| 1. МУП «Нефтекамскводоканал»   \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | 1. Филиал ПАО «Газпром газораспределение Уфа» в г. Нефтекамске   \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| 1. МУП «НМПЭС»   \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | 1. «Баш РТС Нефтекамск» филиал ООО «Баш РТС»   \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| 1. Нефтекамский участок связи   ООО ИК «СИБИНТЕК»  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | 1. ПО «НЭС»   \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \ |
| 1. ПАО «БИС» ТЦ ТЭТТЦ № 1 КТЛБ № 3   \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | 1. Нефтекамский МЦ ТЭТ ОАО «Башинформсвязь»   \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  9. Нефтекамский филиал ОАО «Уфанет»  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
|  |  |

Глава администрации

Глава администрации

городского округа город Нефтекамск

Республики Башкортостан \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись) (Ф.И.О